

**BALANÇO PATRIMONIAL**

0001 COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE NOVA ODESSA-CODEN

CNPJ: 48.832.398/0001-59

FOLHA: 000002

ENCERRADO EM: 30/09/2010

ATIVO	7.948.036,50	D	PASSIVO	7.948.036,50	C
ATIVO CIRCULANTE	4.219.167,74	D	PASSIVO CIRCULANTE	1.594.441,65	C
DISPONIVEL	1.771.478,80	D	FORNECEDORES	220.077,09	C
NUMERARIO	3.354,54	D	FORNECEDORES NACIONAIS	220.077,09	C
BANCOS CONTA MOVIMENTO	203.224,66	D	OBRIGACOES TRABALHISTAS	1.041.121,87	C
BANCOS C/VINCULADA	37,26	D	SALARIOS E ORDENADOS	134.078,59	C
FUNDOS DE APLICACAO FINANCEIRA	1.564.862,34	D	ENCARGOS PREVIDENCIARIOS/TRAB	111.957,64	C
VALORES A RECEBER	2.172.401,68	D	CONVENIOS	58.670,06	C
CONTAS A RECEBER	1.964.051,39	D	PROVISOES TRABALHISTAS	525.650,82	C
ADIANTAMENTO A FUNCIONARIOS	108.918,66	D	PARCELAMENTOS	210.764,76	C
PLANO DE ADESAO SISTEMA CAPITACA	91.420,25	D	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	239.849,02	C
CHEQUES A RECEBER	3.526,79	D	IMPOSTOS A RECOLHER	239.849,02	C
DESPESAS ANTECIPADAS	320,25	D	CONTAS A PAGAR	1.973,42	C
OUTROS VALORES A RECEBER	4.164,34	D	PREMIOS DE SEGUROS A PAGAR	1.947,42	C
DESPESAS ANTECIPADAS	90.909,46	D	DIVIDENDOS A PAGAR	26,00	C
PREMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	4.325,00	D	RECEITAS A REALIZAR	91.420,25	C
ENCARGOS FINANCEIROS A VENCER	79.293,49	D	PLANO ADESAO SISTEMA CAPITACAO E	91.420,25	C
ENCARGOS TRABALHISTAS A APROPRI	7.290,97	D	PASSIVO NAO CIRCULANTE	1.697.719,22	C
ESTOQUES	176.444,01	D	FINANCIAMENTOS	1.146.824,04	C
MATERIAIS DE CONSUMO	176.444,01	D	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES	1.146.824,04	C
OUTROS VALORES A RECEBER	4.992,25	D	RECEITAS DIFERIDAS	550.895,18	C
IMPOSTOS A RECUPERAR	2.440,78	D	PLANOS COMUNI.OBRAS CONCLUIDAS A	456.082,73	C
JUROS A RECEBER	2.551,47	D	PLANOS COMUNIT.OBRAS CONCL. - N/AD	86.255,66	C
DESPESAS ATE EXERCICIO SEGUINTE	2.941,54	D	ENCARGOS S/PARCELAMENTO DE DEBIT	3.906,50	C
DESPESAS A APROPRIAR	2.941,54	D	ATUALIZACOES DEP.JUDICIAIS	4.650,29	C
ATIVO NAO CIRCULANTE	3.728.868,76	D	PATRIMONIO LIQUIDO	4.655.875,63	C
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.013.391,80	D	CAPITAL E RESERVAS	4.655.875,63	C
DEPOSITOS COMPULSORIOS	4.509,03	D	CAPITAL	618.000,00	C
DEPOSITOS JUDICIAIS	24.774,71	D	RESERVAS DE CAPITAL	1.002.629,79	C
PLANOS COMUNITARIOS DE OBRAS CO	456.082,73	D	RESERVAS DE LUCROS	1.858.361,83	C
PLANOS COMUNIT.OBRAS CONCL.N/AD	86.255,66	D	RESULTADO DO EXERCICIO	1.176.884,01	C
ENCARGOS FINANCEIROS A VENCER	441.769,67	D			
INVESTIMENTOS	19.921,85	D			
ACOES	14.707,42	D			
ACOES - CORR. IPC/90	5.214,43	D			
IMOBILIZADO	2.692.876,08	D			
CUSTO CORRIGIDO	623.364,00	D			
DEPRECIACOES ACUMULADAS	594.512,16	C			
CONSTRUCOES EM ANDAMENTO	1.342.818,53	D			
CUSTO CORRIG. 1996 EM DIANTE	2.793.181,42	D			
DEPR. ACUMUL. 1996 EM DIANTE	1.478.374,65	C			
CUSTO CORRIGIDO IPC/90	492.297,39	D			
DEPRECIACOES ACUMULADAS IPC/90	485.898,45	C			
ATIVO INTANGIVEL	2.679,03	D			
INTANGIVEIS CORRIGIDOS	7.999,64	D			
AMORTIZACOES ACUMULADAS	7.999,64	C			
INTANGIVEIS CORR.1996 EM DIANTE	31.997,35	D			
AMORTIZ.ACUMUL.1996 EM DIANTE	29.318,32	C			
TOTAL DO ATIVO.....	7.948.036,50	D	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	7.948.036,50	C



CODEN

BALANÇO PATRIMONIAL

0001 COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE NOVA ODESSA-CODEN

CNPJ: 48.832.398/0001-59

FOLHA: 000003

ENCERRADO EM: 30/09/2010

Reconhecemos a exatidão do presente balanço encerrado em 30 de Setembro de 2010 conforme documentação apresentada.

RICARDO ONGARO

FUNÇÃO: DIRETOR PRESIDENTE

RG: 25.649.844-1

CPF: 251.042.288-00

WAGNER ANFORA

FUNÇÃO: CONTADOR

CPF: 384.618.628-72

TC/CRC: 1SP105338/O-3

BRAUNER ANTONIO FELICIANO

FUNÇÃO: DIRETOR FINANCEIRO

RG: 17.091.169

CPF: 052.240.898-24