

**BALANÇO PATRIMONIAL**

0001 COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE NOVA ODESSA-CODEN

CNPJ: 48.832.398/0001-59

FOLHA: 000002

ENCERRADO EM: 31/12/2010

ATIVO	9.099.781,22	D	PASSIVO	9.099.781,22	C
ATIVO CIRCULANTE	5.388.299,89	D	PASSIVO CIRCULANTE	1.907.698,65	C
DISPONIVEL	2.614.863,98	D	FORNECEDORES	233.288,98	C
NUMERARIO	4.997,93	D	FORNECEDORES NACIONAIS	233.288,98	C
BANCOS CONTA MOVIMENTO	87.122,60	D	OBRIGACOES TRABALHISTAS	805.402,56	C
BANCOS C/VINCULADA	4.115,38	D	SALARIOS E ORDENADOS	128.329,12	C
FUNDOS DE APLICACAO FINANCEIRA	2.518.628,07	D	ENCARGOS PREVIDENCIARIOS/TRAB	119.587,93	C
VALORES A RECEBER	2.515.446,55	D	CONVENIOS	57.064,73	C
CONTAS A RECEBER	1.978.521,51	D	PROVISOES TRABALHISTAS	334.819,61	C
ADIANTAMENTO A FUNCIONARIOS	34.885,84	D	PARCELAMENTOS	165.601,17	C
PLANO DE ADESAO SISTEMA CAPITACA	495.048,07	D	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	372.187,41	C
CHEQUES A RECEBER	3.526,79	D	IMPOSTOS A RECOLHER	372.187,41	C
OUTROS VALORES A RECEBER	3.464,34	D	CONTAS A PAGAR	1.771,63	C
DESPESAS ANTECIPADAS	62.605,38	D	PREMIOS DE SEGUROS A PAGAR	1.745,63	C
PREMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	303,08	D	DIVIDENDOS A PAGAR	26,00	C
ENCARGOS FINANCEIROS A VENCER	62.302,30	D	RECEITAS A REALIZAR	495.048,07	C
ESTOQUES	183.604,63	D	PLANO ADESAO SISTEMA CAPITACAO E	495.048,07	C
MATERIAIS DE CONSUMO	183.604,63	D	PASSIVO NAO CIRCULANTE	1.696.875,16	C
OUTROS VALORES A RECEBER	5.051,83	D	FINANCIAMENTOS	1.146.824,04	C
IMPOSTOS A RECUPERAR	2.440,78	D	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES	1.146.824,04	C
JUROS A RECEBER	2.611,05	D	RECEITAS DIFERIDAS	550.051,12	C
DESPESAS ATE EXERCICIO SEGUINTE	6.727,52	D	PLANOS COMUNI.OBRAS CONCLUIDAS A	455.459,09	C
DESPESAS A APROPRIAR	6.727,52	D	PLANOS COMUNIT.OBRAS CONCL. - N/AD	85.413,38	C
ATIVO NAO CIRCULANTE	3.711.481,33	D	ENCARGOS S/PARCELAMENTO DE DEBIT	3.906,50	C
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.012.556,64	D	ATUALIZACOES DEP.JUDICIAIS	5.272,15	C
DEPOSITOS COMPULSORIOS	4.517,93	D	PATRIMONIO LIQUIDO	5.495.207,41	C
DEPOSITOS JUDICIAIS	25.396,57	D	CAPITAL E RESERVAS	5.495.207,41	C
PLANOS COMUNITARIOS DE OBRAS CO	455.459,09	D	CAPITAL	618.000,00	C
PLANOS COMUNIT.OBRAS CONCL.N/AD	85.413,38	D	RESERVAS DE CAPITAL	1.002.629,79	C
ENCARGOS FINANCEIROS A VENCER	441.769,67	D	RESERVAS DE LUCROS	1.858.361,83	C
INVESTIMENTOS	19.921,85	D	RESULTADO DO EXERCICIO	2.016.215,79	C
ACOES	14.707,42	D			
ACOES - CORR. IPC/90	5.214,43	D			
IMOBILIZADO	2.676.497,30	D			
CUSTO CORRIGIDO	623.364,00	D			
DEPRECIACOES ACUMULADAS	595.372,86	C			
CONSTRUCOES EM ANDAMENTO	1.366.832,49	D			
CUSTO CORRIG. 1996 EM DIANTE	2.811.267,69	D			
DEPR. ACUMUL. 1996 EM DIANTE	1.535.737,03	C			
CUSTO CORRIGIDO IPC/90	492.297,39	D			
DEPRECIACOES ACUMULADAS IPC/90	486.154,38	C			
ATIVO INTANGIVEL	2.505,54	D			
INTANGIVEIS CORRIGIDOS	7.999,64	D			
AMORTIZACOES ACUMULADAS	7.999,64	C			
INTANGIVEIS CORR.1996 EM DIANTE	31.997,35	D			
AMORTIZ.ACUMUL.1996 EM DIANTE	29.491,81	C			
TOTAL DO ATIVO.....	9.099.781,22	D	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	9.099.781,22	C



CODEN

BALANÇO PATRIMONIAL

0001 COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE NOVA ODESSA-CODEN

CNPJ: 48.832.398/0001-59

FOLHA: 000003

ENCERRADO EM: 31/12/2010

Reconhecemos a exatidão do presente balanço encerrado em 31 de Dezembro de 2010 conforme documentação apresentada.

RICARDO ONGARO

FUNÇÃO: DIRETOR PRESIDENTE

RG: 25.649.844-1

CPF: 251.042.288-00

WAGNER ANFORA

FUNÇÃO: CONTADOR

CPF: 384.618.628-72

TC/CRC: 1SP105338/O-3

BRAUNER ANTONIO FELICIANO

FUNÇÃO: DIRETOR FINANCEIRO

RG: 17.091.169

CPF: 052.240.898-24