

**BALANÇO PATRIMONIAL**

0001 COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE NOVA ODESSA-CODEN

CNPJ: 48.832.398/0001-59

FOLHA: 000002

ENCERRADO EM: 30/09/2012

ATIVO	22.788.604,33	D	PASSIVO	22.788.604,33	C
ATIVO CIRCULANTE	8.006.331,60	D	PASSIVO CIRCULANTE	2.572.085,12	C
DISPONIVEL	4.522.123,50	D	FORNECEDORES	427.853,30	C
NUMERARIO	4.107,55	D	FORNECEDORES NACIONAIS	427.853,30	C
BANCOS CONTA MOVIMENTO	119.863,13	D	OBRIGACOES TRABALHISTAS	1.395.050,32	C
BANCOS C/VINCULADA	515,11	D	SALARIOS E ORDENADOS	179.800,73	C
FUNDOS DE APLICACAO FINANCEIRA	4.394.585,30	D	ENCARGOS PREVIDENCIARIOS/TRAB	180.592,98	C
CARTOES DE DEBITO A RECEBER	1.293,81	D	CONVENIOS	76.187,69	C
CARTOES DE CREDITO A RECEBER	1.758,60	D	PROVISOES TRABALHISTAS	668.098,95	C
VALORES A RECEBER	3.079.537,05	D	PARCELAMENTOS	290.369,97	C
CONTAS A RECEBER	2.666.251,21	D	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	433.518,23	C
ADIANTAMENTO A FUNCIONARIOS	99.675,14	D	IMPOSTOS A RECOLHER	433.518,23	C
PLANO DE ADESAO SISTEMA CAPITACA	306.232,06	D	CONTAS A PAGAR	9.431,21	C
CHEQUES A RECEBER	3.526,79	D	PREMIOS DE SEGUROS A PAGAR	1.285,21	C
DESPESAS ANTECIPADAS	387,51	D	OUTRAS CONTAS A PAGAR	8.120,00	C
OUTROS VALORES A RECEBER	3.464,34	D	DIVIDENDOS A PAGAR	26,00	C
DESPESAS ANTECIPADAS	177.397,69	D	RECEITAS A REALIZAR	306.232,06	C
PREMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	4.763,82	D	PLANO ADESAO SISTEMA CAPITACAO E	306.232,06	C
ENCARGOS FINANCEIROS A VENCER	166.412,51	D	PASSIVO NAO CIRCULANTE	1.743.258,51	C
ENCARGOS TRABALHISTAS A APROPRI	6.221,36	D	FINANCIAMENTOS	1.180.838,08	C
ESTOQUES	219.170,08	D	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES	1.180.838,08	C
MATERIAIS DE CONSUMO	219.170,08	D	RECEITAS DIFERIDAS	562.420,43	C
OUTROS VALORES A RECEBER	5.309,01	D	PLANOS COMUNI.OBRAS CONCLUIDAS A	467.911,92	C
IMPOSTOS A RECUPERAR	2.280,90	D	PLANOS COMUNIT.OBRAS CONCL. - N/AD	80.444,31	C
JUROS A RECEBER	3.028,11	D	ENCARGOS S/PARCELAMENTO DE DEBIT	7.198,89	C
DESPESAS ATE EXERCICIO SEGUINTE	2.794,27	D	ATUALIZACOES DEP.JUDICIAIS	6.865,31	C
DESPESAS A APROPRIAR	2.794,27	D	PATRIMONIO LIQUIDO	18.473.260,70	C
ATIVO NAO CIRCULANTE	14.782.272,73	D	CAPITAL E RESERVAS	18.473.260,70	C
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.251.321,21	D	CAPITAL	2.925.000,00	C
DEPOSITOS COMPULSORIOS	4.588,10	D	RESERVAS DE CAPITAL	6.468.062,03	C
DEPOSITOS JUDICIAIS	21.632,48	D	RESERVAS DE LUCROS	4.649.286,30	C
PLANOS COMUNITARIOS DE OBRAS CO	467.911,92	D	RESULTADO DO EXERCICIO	4.430.912,37	C
PLANOS COMUNIT.OBRAS CONCL.N/AD	80.444,31	D			
ENCARGOS FINANCEIROS A VENCER	676.744,40	D			
INVESTIMENTOS	19.921,85	D			
ACOES	14.707,42	D			
ACOES - CORR. IPC/90	5.214,43	D			
IMOBILIZADO	13.506.095,26	D			
CUSTO CORRIGIDO	623.364,00	D			
DEPRECIACOES ACUMULADAS	601.397,76	C			
CONSTRUCOES EM ANDAMENTO	5.866.001,57	D			
CUSTO CORRIG. 1996 EM DIANTE	3.845.128,74	D			
DEPR. ACUMUL. 1996 EM DIANTE	2.051.322,12	C			
CUSTO CORRIGIDO IPC/90	492.297,39	D			
DEPRECIACOES ACUMULADAS IPC/90	487.945,99	C			
AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL	6.130.906,65	D			
DEPRECIACAO AJUSTE DE AVALIACAO	310.937,22	C			
ATIVO INTANGIVEL	4.934,41	D			
INTANGIVEIS CORRIGIDOS	7.999,64	D			
AMORTIZACOES ACUMULADAS	7.999,64	C			
INTANGIVEIS CORR.1996 EM DIANTE	35.728,35	D			
AMORTIZ.ACUMUL.1996 EM DIANTE	30.793,94	C			
<b>TOTAL DO ATIVO.....</b>	<b>22.788.604,33</b>	<b>D</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>22.788.604,33</b>	<b>C</b>



CODEN

---

---

# BALANÇO PATRIMONIAL

0001 COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE NOVA ODESSA-CODEN

CNPJ: 48.832.398/0001-59

FOLHA: 000003

ENCERRADO EM: 30/09/2012

---

---

Reconhecemos a exatidão do presente balanço encerrado em 30 de Setembro de 2012 conforme documentação apresentada.

---

RICARDO ONGARO

FUNÇÃO: DIRETOR PRESIDENTE

RG: 25.649.844-1

CPF: 251.042.288-00

---

WAGNER ANFORA

FUNÇÃO: CONTADOR

CPF: 384.618.628-72

TC/CRC: 1SP105338/O-3

---

BRAUNER ANTONIO FELICIANO

FUNÇÃO: DIRETOR FINANCEIRO

RG: 17.091.169

CPF: 052.240.898-24