

**BALANÇO PATRIMONIAL**

0001 COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE NOVA ODESSA-CODEN

CNPJ: 48.832.398/0001-59

FOLHA: 000002

ENCERRADO EM: 30/09/2013

ATIVO	28.124.500,85	D	PASSIVO	28.124.500,85	C
ATIVO CIRCULANTE	5.955.562,11	D	PASSIVO CIRCULANTE	2.758.077,00	C
DISPONIVEL	1.338.593,31	D	FORNECEDORES	312.840,98	C
NUMERARIO	4.965,49	D	FORNECEDORES NACIONAIS	312.840,98	C
BANCOS CONTA MOVIMENTO	62.105,15	D	OBRIGACOES TRABALHISTAS	1.601.415,37	C
BANCOS C/VINCULADA	2.437,52	D	SALARIOS E ORDENADOS	217.574,50	C
FUNDOS DE APLICACAO FINANCEIRA	1.266.437,48	D	ENCARGOS PREVIDENCIARIOS/TRAB	178.139,24	C
CARTOES DE DEBITO A RECEBER	2.647,67	D	CONVENIOS	95.968,96	C
VALORES A RECEBER	4.014.223,52	D	PROVISOES TRABALHISTAS	803.173,20	C
CONTAS A RECEBER	3.514.592,47	D	PARCELAMENTOS	306.559,47	C
ADIANTAMENTO A FUNCIONARIOS	107.888,03	D	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	458.302,25	C
PLANO DE ADESAO SISTEMA CAPITACA	384.130,70	D	IMPOSTOS A RECOLHER	458.302,25	C
CHEQUES A RECEBER	3.526,79	D	CONTAS A PAGAR	1.387,70	C
DESPESAS ANTECIPADAS	447,51	D	PREMIOS DE SEGUROS A PAGAR	990,33	C
OUTROS VALORES A RECEBER	3.638,02	D	OUTRAS CONTAS A PAGAR	371,37	C
DESPESAS ANTECIPADAS	193.828,66	D	DIVIDENDOS A PAGAR	26,00	C
PREMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	4.838,95	D	RECEITAS A REALIZAR	384.130,70	C
ENCARGOS FINANCEIROS A VENCER	182.602,01	D	PLANO ADESAO SISTEMA CAPITACAO E	384.130,70	C
ENCARGOS TRABALHISTAS A APROPRI	6.387,70	D	PASSIVO NAO CIRCULANTE	1.568.104,67	C
ESTOQUES	389.057,13	D	FINANCIAMENTOS	1.001.427,91	C
MATERIAIS DE CONSUMO	389.057,13	D	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES	1.001.427,91	C
OUTROS VALORES A RECEBER	17.145,54	D	RECEITAS DIFERIDAS	566.676,76	C
IMPOSTOS A RECUPERAR	2.280,90	D	PLANOS COMUNI.OBRAS CONCLUIDAS A	471.760,86	C
DEPOSITOS JUDICIAIS	11.598,21	D	PLANOS COMUNIT.OBRAS CONCL. - N/AD	79.530,53	C
JUROS A RECEBER	3.266,43	D	ENCARGOS S/PARCELAMENTO DE DEBIT	7.198,89	C
DESPESAS ATE EXERCICIO SEGUINTE	2.713,95	D	ATUALIZACOES DEP.JUDICIAIS	8.186,48	C
DESPESAS A APROPRIAR	2.713,95	D	PATRIMONIO LIQUIDO	23.798.319,18	C
ATIVO NAO CIRCULANTE	22.168.938,74	D	CAPITAL E RESERVAS	23.798.319,18	C
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.176.049,29	D	CAPITAL	2.925.000,00	C
DEPOSITOS COMPULSORIOS	4.626,18	D	RESERVAS DE CAPITAL	6.586.127,89	C
DEPOSITOS JUDICIAIS	23.631,65	D	RESERVAS DE LUCROS	9.173.107,60	C
PLANOS COMUNITARIOS DE OBRAS CO	471.760,86	D	RESULTADO DO EXERCICIO	5.114.083,69	C
PLANOS COMUNIT.OBRAS CONCL.N/AD	79.530,53	D			
ENCARGOS FINANCEIROS A VENCER	596.500,07	D			
INVESTIMENTOS	19.921,85	D			
ACOES	14.707,42	D			
ACOES - CORR. IPC/90	5.214,43	D			
IMOBILIZADO	20.968.604,11	D			
CUSTO CORRIGIDO	623.364,00	D			
DEPRECIACOES ACUMULADAS	604.840,56	C			
CONSTRUCOES EM ANDAMENTO	8.682.963,55	D			
CUSTO CORRIG. 1996 EM DIANTE	9.391.212,80	D			
DEPR. ACUMUL. 1996 EM DIANTE	2.532.809,83	C			
CUSTO CORRIGIDO IPC/90	492.297,39	D			
DEPRECIACOES ACUMULADAS IPC/90	488.969,71	C			
AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL	6.130.906,65	D			
DEPRECIACAO AJUSTE DE AVALIACAO	725.520,18	C			
ATIVO INTANGIVEL	4.363,49	D			
INTANGIVEIS CORRIGIDOS	7.999,64	D			
AMORTIZACOES ACUMULADAS	7.999,64	C			
INTANGIVEIS CORR.1996 EM DIANTE	36.399,73	D			
AMORTIZ.ACUMUL.1996 EM DIANTE	32.036,24	C			
<b>TOTAL DO ATIVO.....</b>	<b>28.124.500,85</b>	<b>D</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>28.124.500,85</b>	<b>C</b>



CODEN

---

---

# BALANÇO PATRIMONIAL

0001 COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE NOVA ODESSA-CODEN

CNPJ: 48.832.398/0001-59

FOLHA: 000003

ENCERRADO EM: 30/09/2013

---

---

Reconhecemos a exatidão do presente balanço encerrado em 30 de Setembro de 2013 conforme documentação apresentada.

---

RICARDO ONGARO

FUNÇÃO: DIRETOR PRESIDENTE

RG: 25.649.844-1

CPF: 251.042.288-00

---

WAGNER ANFORA

FUNÇÃO: CONTADOR

CPF: 384.618.628-72

TC/CRC: 1SP105338/O-3

---

BRAUNER ANTONIO FELICIANO

FUNÇÃO: DIRETOR FINANCEIRO

RG: 17.091.169

CPF: 052.240.898-24