

**BALANÇO PATRIMONIAL**

0001 COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE NOVA ODESSA-CODEN

CNPJ: 48.832.398/0001-59

FOLHA: 000002

ENCERRADO EM: 31/12/2013

ATIVO	30.075.130,81	D	PASSIVO	30.075.130,81	C
ATIVO CIRCULANTE	6.614.641,06	D	PASSIVO CIRCULANTE	2.457.453,70	C
DISPONIVEL	2.139.820,68	D	FORNECEDORES	423.882,62	C
NUMERARIO	5.804,61	D	FORNECEDORES NACIONAIS	423.882,62	C
BANCOS CONTA MOVIMENTO	134.273,68	D	OBRIGACOES TRABALHISTAS	1.270.366,71	C
BANCOS C/VINCULADA	3.390,49	D	SALARIOS E ORDENADOS	216.557,71	C
FUNDOS DE APLICACAO FINANCEIRA	1.996.351,90	D	ENCARGOS PREVIDENCIARIOS/TRAB	206.533,35	C
VALORES A RECEBER	3.963.648,72	D	CONVENIOS	100.384,61	C
CONTAS A RECEBER	3.616.172,97	D	PROVISOES TRABALHISTAS	497.580,12	C
ADIANTAMENTO A FUNCIONARIOS	34.753,54	D	PARCELAMENTOS	249.310,92	C
PLANO DE ADESAO SISTEMA CAPITACA	305.718,69	D	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	455.502,49	C
CHEQUES A RECEBER	3.526,79	D	IMPOSTOS A RECOLHER	455.502,49	C
OUTROS VALORES A RECEBER	3.476,73	D	CONTAS A PAGAR	1.983,19	C
DESPESAS ANTECIPADAS	151.029,21	D	PREMIOS DE SEGUROS A PAGAR	1.181,43	C
PREMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	884,29	D	OUTRAS CONTAS A PAGAR	695,76	C
ENCARGOS FINANCEIROS A VENCER	150.144,92	D	DIVIDENDOS A PAGAR	106,00	C
ESTOQUES	338.438,09	D	RECEITAS A REALIZAR	305.718,69	C
MATERIAIS DE CONSUMO	338.438,09	D	PLANO ADESAO SISTEMA CAPITACAO E	305.718,69	C
OUTROS VALORES A RECEBER	17.205,12	D	PASSIVO NAO CIRCULANTE	1.575.372,68	C
IMPOSTOS A RECUPERAR	2.280,90	D	FINANCIAMENTOS	1.018.019,80	C
DEPOSITOS JUDICIAIS	11.598,21	D	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES	1.018.019,80	C
JUROS A RECEBER	3.326,01	D	RECEITAS DIFERIDAS	557.352,88	C
DESPESAS ATE EXERCICIO SEGUINTE	4.499,24	D	PLANOS COMUNI.OBRAS CONCLUIDAS A	462.099,89	C
DESPESAS A APROPRIAR	4.499,24	D	PLANOS COMUNIT.OBRAS CONCL. - N/AD	79.530,53	C
ATIVO NAO CIRCULANTE	23.460.489,75	D	ENCARGOS S/PARCELAMENTO DE DEBIT	7.198,89	C
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.197.964,07	D	ATUALIZACOES DEP.JUDICIAIS	8.523,57	C
DEPOSITOS COMPULSORIOS	4.636,83	D	PATRIMONIO LIQUIDO	26.042.304,43	C
DEPOSITOS JUDICIAIS	23.968,74	D	CAPITAL E RESERVAS	26.042.304,43	C
PLANOS COMUNITARIOS DE OBRAS CO	462.099,89	D	CAPITAL	2.925.000,00	C
PLANOS COMUNIT.OBRAS CONCL.N/AD	79.530,53	D	RESERVAS DE CAPITAL	5.756.961,97	C
ENCARGOS FINANCEIROS A VENCER	613.091,96	D	RESERVAS DE LUCROS	10.002.273,52	C
PROJETOS EM ANDAMENTO	14.636,12	D	RESULTADO DO EXERCICIO	7.358.068,94	C
INVESTIMENTOS	19.921,85	D			
ACOES	14.707,42	D			
ACOES - CORR. IPC/90	5.214,43	D			
IMOBILIZADO	22.238.533,95	D			
CUSTO CORRIGIDO	623.364,00	D			
DEPRECIACOES ACUMULADAS	605.701,26	C			
CONSTRUCOES EM ANDAMENTO	10.168.817,18	D			
CUSTO CORRIG. 1996 EM DIANTE	9.417.796,19	D			
DEPR. ACUMUL. 1996 EM DIANTE	2.670.554,64	C			
CUSTO CORRIGIDO IPC/90	492.297,39	D			
DEPRECIACOES ACUMULADAS IPC/90	489.225,64	C			
AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL	6.130.906,65	D			
DEPRECIACAO AJUSTE DE AVALIACAO	829.165,92	C			
ATIVO INTANGIVEL	4.069,88	D			
INTANGIVEIS CORRIGIDOS	7.999,64	D			
AMORTIZACOES ACUMULADAS	7.999,64	C			
INTANGIVEIS CORR.1996 EM DIANTE	36.399,73	D			
AMORTIZ.ACUMUL.1996 EM DIANTE	32.329,85	C			
TOTAL DO ATIVO.....	30.075.130,81	D	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	30.075.130,81	C



CODEN

BALANÇO PATRIMONIAL

0001 COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE NOVA ODESSA-CODEN

CNPJ: 48.832.398/0001-59

FOLHA: 000003

ENCERRADO EM: 31/12/2013

Reconhecemos a exatidão do presente balanço encerrado em 31 de Dezembro de 2013 conforme documentação apresentada.

RICARDO ONGARO

FUNÇÃO: DIRETOR PRESIDENTE

RG: 25.649.844-1

CPF: 251.042.288-00

WAGNER ANFORA

FUNÇÃO: CONTADOR

CPF: 384.618.628-72

TC/CRC: 1SP105338/O-3

BRAUNER ANTONIO FELICIANO

FUNÇÃO: DIRETOR FINANCEIRO

RG: 17.091.169

CPF: 052.240.898-24